



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)

PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 3624]

नई दिल्ली, बुधवार, सितम्बर 12, 2018/भाद्र 21, 1940

No. 3624]

NEW DELHI, WEDNESDAY, SEPTEMBER 12, 2018/BHADRA 21, 1940

वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय

(वाणिज्य विभाग)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 5 सितम्बर, 2018

**का.आ. 4778(अ).—**यतः, मै. एच जी पी कम्युनिटि प्रा. लि. (पूर्व मै. हिरानन्दानी बिल्डर्स) ने महाराष्ट्र राज्य के गांव पोवाई, जिला मुम्बई में सूचना प्रौद्योगिकी एवं सूचना प्रौद्योगिकी समर्थित सेवाओं के लिए एक क्षेत्र विशिष्ट विशेष आर्थिक जोन की स्थापना हेतु विशेष आर्थिक जोन अधिनियम, 2005 (2005 का 28), (जिसे एतदपश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3 के अंतर्गत प्रस्ताव किया था;

और यतः, केन्द्र सरकार ने, विशेष आर्थिक जोन नियमावली, 2006 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 4 की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय के राजपत्र सं. का. आ. 579 (अ) दिनांक 13 अप्रैल, 2007 के तहत उपरोक्त विशेष आर्थिक जोन में 12.5891 हेक्टेयर के क्षेत्र को अधिसूचित किया था;

और यतः, केन्द्र सरकार ने, तत्पश्चात् मै. हिरानन्दानी बिल्डर्स से मै. एचजीपी कम्युनिटि प्रा. लि. में नाम परिवर्तित करने के अनुरोध को पत्र दिनांक 03 फरवरी, 2017 के द्वारा मंजूर किया था;

और यतः, मै. एच जी पी कम्युनिटि प्रा. लि. ने अब उपरोक्त विशेष आर्थिक जोन से 8.96 हेक्टेयर के क्षेत्र को अनधिसूचित करने का प्रस्ताव किया है;

और यतः, महाराष्ट्र सरकार ने उनके पत्र सं. एसईजेड-2017/सीआर-106/आईएनडी-2 दिनांक 6 जून, 2018 के तहत प्रस्ताव को सहमति दे दी है;

और यतः, विकास आयुक्त, सीपज विशेष आर्थिक जोन ने विशेष आर्थिक जोन के 8.96 हेक्टेयर के क्षेत्र को अनधिसूचित करने के प्रस्ताव की संस्तुति की है;

और यतः, केन्द्र सरकार इस बात से संतुष्ट है कि अधिनियम की धारा 3 की उप-धारा (8) के अंतर्गत अपेक्षाओं तथा अन्य सम्बंधित अपेक्षाओं को पूरा कर लिया गया है;

अतः अब, विशेष आर्थिक जोन अधिनियम, 2005 की धारा 4 की उप-धारा (1) के दूसरे परन्तुक द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए और विशेष आर्थिक जोन अधिनियम, 2006 के नियम 8 के अनुसरण में केन्द्र सरकार एतद्वारा उक्त विशेष आर्थिक जोन में से 8.96 हेक्टेयर के क्षेत्र को अनधिसूचित करती है, जिसके परिमाणतः कुल क्षेत्रफल 3.62 हेक्टेयर हो जाएगा, जिसमें निम्नलिखित तालिका में उल्लिखित सर्वेक्षण संख्याएं और क्षेत्र शामिल हैं, अर्थात्:—

#### अनधिसूचित क्षेत्र हेतु तालिका

क्रम सं.	गाँव का नाम	सर्वेक्षण नम्बर	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1.	पोवाई	22	0.1765
2.		28 पार्ट	4.0679
3.		29 पार्ट	2.2675
4.		30 पार्ट	2.4493
	कुल		<b>8.96</b>
	उपयुक्त घटाव के पश्चात एसईजेड का कुल क्षेत्रफल		<b>3.62</b>

[फा. सं. एफ. 2/67/2006—एसईजेड]  
बी. बी. स्वेन, अपर सचिव,

### MINISTRY OF COMMERCE AND INDUSTRY

(Department of Commerce)

#### NOTIFICATION

New Delhi, the 5th September, 2018

**S.O. 4778(E).**—Whereas, M/s. HGP Community Pvt. Ltd. (Formally M/s. Hiranandani Builders), had proposed under section 3 of the Special Economic Zones Act, 2005 (28 of 2005), (hereinafter referred to as the said Act) to set up a sector specific Special Economic Zone for Information Technology & Information Technology Enabled Services at Village Powai, District Mumbai in the State of Maharashtra;

AND, WHEREAS, the Central Government, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 4 of the said Act read with rule 8 of the Special Economic Zones Rules 2006, had notified an area of 12.5891 hectares at the above Special Economic Zone vide Ministry of Commerce and Industry Notification Number S.O. 579 (E), dated 13<sup>th</sup> April, 2007;

AND, WHEREAS, the Central Government, further approved the request of change of name from M/s. Hiranandani Builders to M/s. HGP Community Private Limited vide letter dated 3<sup>rd</sup> February, 2017;

AND, WHEREAS, M/s. HGP Community Pvt. Ltd. has now proposed for de-notification of 8.96 hectares from the above Special Economic Zone;

AND, WHEREAS, the State Government of Maharashtra has given its approval to the proposal vide letter No. SEZ-2017/CR-106 Ind-2, dated 6<sup>th</sup> June, 2018;

AND, WHEREAS, the Development Commissioner, SEEPZ Special Economic Zone has recommended the proposal for de-notification of an area of 8.96 hectares of the Special Economic Zone;

NOW, WHEREAS, the Central Government is satisfied that the requirements under sub-section (8) of section 3 of the said Act and other related requirements are fulfilled;

NOW, THEREFORE, in exercise of the powers conferred by second proviso to sub-section (1) of section 4 of the Special Economic Zones Act, 2005 and in pursuance of rule 8 of the Special Economic Zones Rules, 2006, the

Central Government hereby **de-notifies an area of 8.96 hectares**, thereby making resultant area as **3.62 hectares**, comprising the survey numbers and the area given below in the table, namely:-

**TABLE FOR DE-NOTIFICATION AREA**

Sl. No.	Name of Village	Survey No.	Total area in Hectares
1.	Powai	22	0.1765
2.		28 Pt.	4.0679
3.		29 Pt.	2.2675
4.		30 Pt.	2.4493
	<b>Total</b>		<b>8.96</b>
	<b>Grand Total Area of SEZ after above deletion</b>		<b>3.62</b>

[F. No. F.2/67/2006-SEZ]

B.B. SWAIN, Addl. Secy.